

## EDITAL

**ALBINO PINTO DE ALMEIDA**, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia. ----

FAZ SABER QUE, nos termos do disposto do art.º 46.º e nº 2 do art.º 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as respetivas alterações e retificações legais, do art.º 29.º e do n.º 11 do art.º 43.º do Regimento da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, **a sessão ordinária de junho, iniciada em 22 de junho de 2023, irá prosseguir na próxima quinta-feira, 6 de julho de 2023, pelas 21h00m, no Auditório Manuel Menezes de Figueiredo, sita na Rua General Torres, nº 1141, no qual foram acrescentados 4 (quatro) pontos na Ordem de Trabalhos (4.16., 4.17., 4.18. e 4.19.), que alterada passou a ter a seguinte: -----**

### ORDEM DE TRABALHOS

1. Período de Intervenção do Público. -----
2. Leitura, Discussão e Votação de Atas. (\*) -----
3. Período de “Antes da Ordem do Dia”. -----
4. Período da “Ordem do Dia”. -----

(...)

**4.16. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Proposta Fundo Imobiliário Fechado, Fundo Gaia Douro, do seguinte: -----**

**A. A liquidação com efeitos imediatos, o que se propõe; -----**

**B. A manutenção de alguns ativos estratégicos para o Município: -----**

**a) As atuais oficinas municipais - prédio urbano sito à Avenida Vasco da Gama. ---**

**b) O atual quartel dos bombeiros - prédio urbano sito à Avenida Vasco da Gama. -**

**c) Terreno da Rua 20 de junho - prédio para construção do edifício técnico municipal.**

**d) Complexo Parque da Aguda. -----**

**e) Edifício outrora sede da Gaia Social. -----**

**f) Parque de Campismo da Madalena - terreno para localização do EcoParque. ---**

**C. A alienação de outros ativos para servirem de meio de liquidação do remanescente em dívida, por via de liquidação em espécie: -----**

**a) Guimbes - prédio para construção. -----**

**b) Moldo Mecânica - prédio para construção. -----**

**c) Parcelas Diversas. -----**

**d) Rua da Montanha - prédio para construção. -----**

**e) Loteamento da Belavista - prédio para construção. -----**

**D. O pagamento de todas as obrigações do fundo com o produto da alienação dos ativos melhor identificados na alínea anterior, não assumindo o Município a responsabilidade do crédito contraído, exceto através do resultado financeiro da liquidação em espécie. -----**

**4.17. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto aos Encargos para os anos seguintes da Empreitada de Remodelação do Auditório do Parque Biológico de Gaia, no valor de € 343.557,85 (trezentos e quarenta e três mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em cumprimento do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99 de 08 de junho, ripristinado pela Resolução da Assembleia da República nº 86/2011 de 11 de abril. -----**

**4.18. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Hasta Pública de Alienação da Casa do Duque, para Unidade de Cuidados Continuados e Paliativos – Autorização da Alienação à Sociedade “FOCO SAÚDE, SA”, NIPC 515 189 928, pelo montante de € 1.251.000,00 (um milhão, duzentos e cinquenta e um mil euros), do prédio urbano composto por Palacete, Capela e anexos em ruínas, sito na Rua da Quinta da Bela Vista, freguesia de Canidelo, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número 3399, Santa Marinha e inscrito na matriz sob o artigo 9521 de Canidelo, bem como, Aprovar a Minuta da respetiva Escritura de Compra e Venda. -----**

**4.19. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----**

- Postura Municipal de Trânsito no âmbito da Construção e Reabilitação dos Arruamentos envolventes ao novo Campo de Jogos de Valadares, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares; -----**
- Postura Municipal de Trânsito na Rua Engenheiro Domingos de Oliveira, União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo; -----**
- Postura Municipal de Trânsito na Rua Dr. Mário Cal Brandão e na Rua do Choupelo, na extensão compreendida entre a Rua Conselheiro Veloso da Cruz e a Projeção do Viaduto da Linha do Caminho de Ferro, União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----**

- **Postura Municipal de Trânsito na Rua dos Bombeiros Voluntários de Coimbrões, a Norte e a Sul na Interseção com a Avenida Eng.º Ludgero Marques, União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----**
- **Postura Municipal de Trânsito na Travessa da Ponte Pereiro e na Viela de Ponte Pereiro, União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo; -----**
- **Alteração da Postura Municipal de Trânsito em toda a extensão da Rua Conde Silva Monteiro, Freguesia de Oliveira do Douro; -----**
- **Retificação da Aprovação da Postura Municipal de Trânsito na Rua São Martinho, União de Freguesias de Sandim, Olival, Lever e Crestuma. -----**

**4.20. Apreciação da Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município. -----**

\* (Este ponto poderá ser apreciado em todas as reuniões)

Vila Nova de Gaia, 3 de julho de 2023

**O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

---

(Albino Almeida, Dr.)