



MINUTA DE ATA Nº 31

Reunião Ordinária de 06.07.2023

Ao sexto dia do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, reunida em Sessão Ordinária, tomou as seguintes deliberações:

5

1. Foi um, **Voto de Louvor**, apresentado pelo Grupo Municipal do CH, “Ao Serviço de Cirurgia Plástica Reconstructiva Craniomaxilofacial Mão e Unidade de Microcirurgia do Centro Hospitalar de Vila Nova de Gaia e Espinho”, **Aprovado por Unanimidade.** -----

10

2. **No Período da Ordem do Dia, foram tomadas as seguintes deliberações:** -----

a) **Foi o ponto 4.16. da Ordem de Trabalhos**, “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Proposta Fundo Imobiliário Fechado, Fundo Gaia Douro, do seguinte:

A. A liquidação com efeitos imediatos, o que se propõe; -----

B. A manutenção de alguns ativos estratégicos para o Município: -----

15

a) As atuais oficinas municipais - prédio urbano sito à Avenida Vasco da Gama. -----

b) O atual quartel dos bombeiros - prédio urbano sito à Avenida Vasco da Gama. -----

c) Terreno da Rua 20 de junho - prédio para construção do edifício técnico municipal.

d) Complexo Parque da Aguda. -----

e) Edifício outrora sede da Gaia Social. -----

20

f) Parque de Campismo da Madalena - terreno para localização do EcoParque. -----

C. A alienação de outros ativos para servirem de meio de liquidação do remanescente em dívida, por via de liquidação em espécie: -----

a) Guimbes - prédio para construção. -----

b) Moldo Mecânica - prédio para construção. -----

25

c) Parcelas Diversas. -----

d) Rua da Montanha - prédio para construção. -----

e) Loteamento da Belavista - prédio para construção. -----

30

D. O pagamento de todas as obrigações do fundo com o produto da alienação dos ativos melhor identificados na alínea anterior, não assumindo o Município a responsabilidade do crédito contraído, exceto através do resultado financeiro da liquidação em espécie”.

Aprovado por Unanimidade. -----



- b) **Foi o ponto 4.17. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto aos Encargos para os anos seguintes da Empreitada de Remodelação do Auditório do Parque Biológico de Gaia, no valor de € 343.557,85 (trezentos e quarenta e três mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em cumprimento do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99 de 08 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República nº 86/2011 de 11 de abril”, **Aprovado por Unanimidade.** -----
- 5
- c) **Foi o ponto 4.18. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Hasta Pública de Alienação da Casa do Duque, para Unidade de Cuidados Continuados e Paliativos – Autorização da Alienação à Sociedade “FOCO SAÚDE, SA”, NIPC 515 189 928, pelo montante de € 1.251.000,00 (um milhão, duzentos e cinquenta e um mil euros), do prédio urbano composto por Palacete, Capela e anexos em ruínas, sito na Rua da Quinta da Bela Vista, freguesia de Canidelo, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número 3399, Santa Marinha e inscrito na matriz sob o artigo 9521 de Canidelo, bem como, Aprovar a Minuta da respectiva Escritura de Compra e Venda, **Aprovado por Unanimidade.** -----
- 10
- d) **Foi o ponto 4.19. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----
- Postura Municipal de Trânsito no âmbito da Construção e Reabilitação dos Arruamentos envolventes ao novo Campo de Jogos de Valadares, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Engenheiro Domingos de Oliveira, União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Dr. Mário Cal Brandão e na Rua do Choupelo, na extensão compreendida entre a Rua Conselheiro Veloso da Cruz e a Projeção do Viaduto da Linha do Caminho de Ferro, União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua dos Bombeiros Voluntários de Coimbrões, a Norte e a Sul na Interseção com a Avenida Eng.º Ludgero Marques, União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Travessa da Ponte Pereiro e na Viela de Ponte Pereiro, União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo; -----
 - Alteração da Postura Municipal de Trânsito em toda a extensão da Rua Conde Silva Monteiro, Freguesia de Oliveira do Douro; -----
- 20
- 25
- 30

- Retificação da Aprovação da Postura Municipal de Trânsito na Rua São Martinho, União de Freguesias de Sandim, Olival, Lever e Crestuma. -----

Aprovado por Unanimidade. -----

- 5 e) Foi **Apreciada**, a Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município, **referente ao Ponto 4.20. da Ordem de Trabalhos.** -

10 E, nada mais havendo a tratar, foi esta reunião dada por encerrada eram 23 horas e 16 minutos do dia 6 de julho de 2023, da qual se lavrou a presente Minuta de Ata, a qual vai ser lida e assinada pela Senhora Primeira Secretária e pelo Senhor Presidente da Assembleia Municipal, e que foi **Aprovado por Unanimidade.** -----


15

PRIMEIRA SECRETÁRIA


(Maria Fernanda Almeida M. Sousa, Dr.ª)

20

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL


(Albino Almeida, Dr.)

25