

EDITAL

ALBINO PINTO DE ALMEIDA, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia. ----

FAZ SABER QUE, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 27.º, da alínea b) do n.º 1 do art.º 30.º e n.º 3 do art.º 49.º e do art.º 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as respetivas alterações e retificações legais, do art.º 31.º e do n.º 11 do art.º 43.º do Regimento da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, **é convocada a Sessão Ordinária de fevereiro a realizar na próxima quinta-feira, 27 de fevereiro de 2025, pelas 21h00m, no Auditório Manuel Menezes de Figueiredo, sita na Rua General Torres, nº 1141,** com a seguinte: -----

ORDEM DE TRABALHOS

1. Período de Intervenção do Público. -----
2. Leitura, Discussão e Votação de Atas. (*) -----
3. Período de "Antes da Ordem do Dia". -----
4. Período da "Ordem do Dia". -----
 - 4.1. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Procedimento de Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para acesso à Habitação – Parte A – 2º Edital – Candidatura 6907/22 e 6910/22 – CF Land, Unipessoal, Lda. – Aprovação de compra de todas as frações ("A" a "Z" e "AA" a "AD") que fazem parte do prédio urbano constituído em Propriedade Horizontal, sito na Rua Américo de Oliveira, 836, União de Freguesias de Grijó e Sermonde, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número 5087 – Grijó e inscrito na matriz predial sob o artigo U 705 da dita União de Freguesias 3774, pelo preço total de € 4.593.985,00 (quatro milhões, quinhentos e noventa e três mil, novecentos e oitenta e cinco euros) que corresponde a 2.274,25 m² da área bruta privativa definida em sede de candidatura. -----
 - 4.2. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Contrato de Mandato a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a GAIURB – Urbanismo e Habitação, E.M. tendo em vista encarregar a GAIURB da execução das ações de Manutenção e de Reabilitação em Edifícios Públicos Municipais no valor global de € 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil euros), com a seguinte repartição de encargos: -----

- Ano 2025 - € 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil euros); -----
- Ano 2026 - € 3.000.000,00 (três milhões de euros). -----

- 4.3. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Prestação de Serviços para Fornecimento de refeições institucionais promovidas nos vários Equipamentos Municipais do Município de Vila Nova de Gaia – Lote 1 – Alteração do Gestor de Contrato e Aprovação da Minuta de Aditamento. -----
- 4.4. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Desafetação do Domínio Público para o Domínio Privado do Município, da seguinte parcela de terreno: -----
- Parcela com área de 75 m², a confrontar do Norte com o Lote 1 do alvará de loteamento n.º 3/93, do Sul com o Lote 7 do alvará n.º 8/87, do Nascente com o Lote 3 do alvará de loteamento n.º 3/93 e Lote 7 do alvará 8/87 e do Poente com Rua Canelas de Baixo. O referido prédio é parte do descrito na 2.ª Conservatória sob o n.º 224 da Freguesia de Canelas encontrando-se omissa à matriz por pertencer ao Domínio Público. -----
- 4.5. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Desafetação do Domínio Público para o Domínio Privado do Município, da seguinte parcela de terreno: -----
- Parcela com a área de 186 m² a confrontar do Norte com o Lote 4 do alvará de loteamento n.º 45/91, do Sul com Lote 5 do alvará n.º 45/91, do Nascente com a Rua Júlio Dinis e do Poente com Prédios com o n.º 174 e Rua Particular. O referido prédio é parte do descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3538 da Freguesia de Gulpilhares, encontrando-se omissa à matriz por pertencer ao Domínio Público. -----
- 4.6. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto aos Procedimentos Concurrais comuns para ocupação dos postos de trabalho em regime de Contrato em Funções Públicas por tempo indeterminado, na Carreira/Categoria de Assistente Operacional (motorista). -----
- 4.7. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Proposta de Aprovação da adequação dos postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal, na Carreira de Assistente Operacional, apoio ao funcionamento das Unidades de Saúde e Autorização da Constituição de reserva de recrutamento na modalidade de Contrato de Trabalho em Funções Públicas a termo resolutivo incerto, na Carreira de Assistente Operacional para a área de saúde e Aprovação da Habilitação literária, área de atividade, método de seleção a aplicar e Proposta de Constituição de Júri. -----

- 4.8. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de renovação da certidão de IMI por mais 5 anos, Proc.º 63/25 solicitado por Aleksander Adel Pinto Ugarkovie. -----
- 4.9. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----
- Postura Municipal de Trânsito na Travessa da Feiteira, União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Doutor Joaquim Pedrosa Júnior, Freguesia de Vilar de Andorinho; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Abreu Bacelar, Freguesia de Arcozelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Bartolomeu Dias, Freguesia de Arcozelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua de Furriel João Faria, Freguesia de São Félix da Marinha; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua do Lameiro Novo, Freguesia de Arcozelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua do Bagaço, União de Freguesias de Grijó e Sermonde; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua de São Salvador, Freguesia de Oliveira do Douro. -----
- 4.10. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----
- Postura Municipal de Trânsito na Rua Dr. Ferreira Alves, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Miguel Torga, Freguesia de Arcozelo; -----
 - Postura Municipal de Trânsito na Rua Luís de Camões, União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada. -----
- 4.11. Apreciação da Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município. -----

* (Este ponto poderá ser apreciado em todas as reuniões)

Vila Nova de Gaia, 19 de fevereiro de 2025

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL



(Albino Almeida, Dr.)