

5

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE GAIA
SESSÃO REALIZADA NO DIA 21 DE JULHO DE 2022**

ATA NÚMERO QUINZE

10 Aos vinte e um dias do mês de julho de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas e catorze minutos, teve lugar uma Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, a qual decorreu no Auditório Manuel Menezes de Figueiredo, Rua General Torres nº 1141, presidida por Albino Pinto de Almeida. Constituíram ainda a Mesa o 1º Secretário, José Manuel de Almeida Couto, e a 2ª Secretária, Maria Fernanda da Rocha Almeida de Moraes e Sousa.-----

15 Estiveram presentes, para além dos mencionados, os seguintes deputados municipais: Alcino de Sousa Lopes, Alexandra Mónica Soares Amaro, Andreia Teixeira, Arménio José Pereira da Costa, Carlos Alberto Gonçalves Pinto, Carlos José Pinto Vergueiro, Cipriano Manuel Rodrigues Fonseca de Castro, Dália Miranda, Eduardo Miguel Sabino Guedes Barroco de Melo, Filinto Virgílio dos Ramos Lima, João Moraes de Sousa, Joaquim César Ramos Rodrigues, Manuel Paulo de Jesus Lopes, Maria Adelina Gomes Guedes Pereira, Maria de Fátima Alves Menezes Figueiredo, Maria José Gamboa Campos, Mónica Alexandra da Silva Almeida, Natália Soares Gonçalves, Ricardo Miguel da Costa Almeida, Rui Pedro Fernandes Teixeira, Serafim Silva Teixeira, Tiago Filipe da Costa Braga, Vítor da Silva Pereira Canastro, Carla Maria Rodrigues Costa, Ivone Maria Oliveira de Sá Santos, Joaquim Moreira Barbosa, Paulo José Melo Martins, Jorge Miguel Félix Pinto Espanhol, João Emanuel de Gouveia Martins, Luísa Maria Porto Ferreira da Silva, André Araújo Ferreira, Paula Albertina Oliveira
20 Ferreira Baptista, Pedro Jorge Ribeiro de Castro Teixeira, Jorge Manuel dos Santos Pereira e Rui de Brito e
25 Cunha Leite de Castro.-----

Faltaram os seguintes deputados municipais: João Paulo Rebelo da Silva, que justificou a falta, sendo substituído pelo elemento disponível, Carla Cáceres; Joaquim António Dias Tavares, que justificou a falta, sendo substituído pelo elemento disponível, João Pedro Martins; Joaquim de Sousa Rocha, que justificou a
30 falta, sendo substituído pelo elemento disponível, Manuel Benjamim Soares; Agostinho Manuel Moreira de Sousa Santos, que justificou a falta, sendo substituído pelo elemento disponível, Vânia Rocha; Ana Luísa Ferreira, que justificou a falta, sendo substituída pelo elemento disponível, Tiago Cunha; Carlos Alberto Pinto Ribeiro, que justificou a falta, sendo substituído pelo elemento disponível, Bruno Oliveira; Filipe da Silva Lopes, que justificou a falta; Manuel Joaquim dos Santos Azevedo, que faltou; José Fernando Santos Almeida,
35 que justificou a falta, sendo substituído pelo elemento disponível, Pedro Dantas; Luís Miguel Nogueira, que

5 justificou a falta e Luísa Maria Porto Ferreira da Silva, que justificou a falta, sendo substituída pelo elemento disponível, Beatriz Lima Vieira. -----

10 Pelo Executivo Camarário, estiveram presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor de Almeida Rodrigues, o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Patrocínio Miguel Vieira de Azevedo e os Senhores Vereadores: Dário Soares Freitas da Silva, Elísio Ferreira Pinto, Célia Correia, José Joaquim Cancela Moura-----

Estiveram ausentes os senhores Vereadores Marina Raquel Lopes Mendes, José Guilherme Saraiva Oliveira Aguiar, Paula Cristina Martins Carvalhal, José Valentim Pinto Miranda e Rui Manuel Alves da Rocha Pereira.

Ponto 1 - Público.-----

15

Senhora Elizabete Marques (Freguesia de Avintes), na sua intervenção, questionou relativamente a obras na Rua do Outeiro, Avintes, devido a um incidente ocorrido há mais de um ano, estando à espera das obras até ao momento, pelo que pretendia saber o ponto da situação.-----

20 **Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues**, começou por dizer à senhora Elizabete que pensava que com a “manifestação” que promovida, a questão estivesse resolvida. O aluimento da Rua Santos Pousada junto a Oliveira do Douro e Avintes esteve parado algum tempo e foi criticado. Contudo, não pode deixar de referir aos oportunistas que se aproveitaram desta questão e fizeram uma “manifestação”. Deixou os devidos esclarecimentos, referindo entre outros que, a situação não depende exclusivamente da Câmara Municipal e não se pode ignorar os procedimentos. -----

25

O Senhor Presidente da Mesa referiu terem dado entrada 2 votos de Pesar e um Voto de Congratulação, dando a palavra aos senhores deputados para apresentarem os respetivos documentos, começando pelo Voto de Congratulação apresentado pelo Grupo Municipal do PSD. -----

30 **Senhora Deputada Carla Costa (PSD)** apresentou um **Voto de Congratulação**, ao “Clube Jovem Almeida Garret, pela Conquista do Campeonato Nacional de Andebol Feminino no escalão de Sub-15”, conforme documento em anexo (Vide anexo nº1).-----

Senhor Deputado Joaquim Barbosa (PSD) apresentou um **Voto de Pesar**, “Pelo Falecimento de António Tristão Magalhães Pereira Reis”, conforme documento em anexo (Vide anexo nº2). -----

5 **O Senhor Presidente da Mesa** informou os senhores deputado que houve a intenção de fazer um Voto de Pesar a partir da Mesa, mas estando ele apresentado pelo senhor Presidente da Junta de Freguesia de Avintes, a mesa associava-se a este voto e todos os senhores Deputados que o pretendessem fazer, uma vez que a pessoa em causa foi Presidente desta Assembleia Municipal em 1979, está a circular o documento. ---

10 **Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Avintes, Cipriano Castro**, apresentou um **Voto de Pesar**, “Pelo Falecimento de José David Gonçalves da Rocha”, conforme documento em anexo (Vide anexo nº3).-----

Interpelação à Mesa do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues, que questionou, ainda relativamente aos moradores da Rua do Outeiro, cerca de 12 moradores que aqui vieram dar a sua explicação. Sublinhou que há alguns dias, alguns manifestaram-se em nome de uma solução rápida para aquele sítio. Solicitava, assim, ao senhor Presidente da Assembleia Municipal que permitisse que se houvesse
15 nesta Assembleia, seja de que partido for, alguém que pudesse dizer como solucionaria o problema, de forma mais ágil, lhe fosse dada a palavra, porque aquilo que fizeram foi uma profunda demagogia e um profundo populismo, porque se estivessem no lugar de Presidente da Câmara Municipal não tinham feito de maneira diferente.-----

O Senhor Presidente da Mesa referiu estar-se numa fase em que não foi estabilizada ainda a revisão do
20 Regimento da Assembleia Municipal, precisamente porque é entendimento que a democracia foi feita para máximos, estando confrontados com situações mínimas que, por vezes, não satisfazem ninguém. Referiu que a munícipe que hoje falou, Elizabete Marques, inscreveu-se por volta das 21h00, foi-lhe dada a palavra, sendo que mais ninguém se inscreveu. Por conseguinte, disse, teremos em consideração a sugestão do senhor
25 Presidente da Câmara Municipal e iremos tentar harmonizar de acordo com a pretensão que aqui o senhor Presidente proferiu e que saudamos.-----

O senhor Presidente da Assembleia submeteu a votação o Voto de Congratulação, ao “Clube Jovem Almeida Garret, pela Conquista do Campeonato Nacional de Andebol Feminino no escalão de Sub-15” .----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

30

O senhor Presidente da Assembleia submeteu a votação o Voto de Pesar, “Pelo Falecimento de António Tristão Magalhães Pereira Reis” .-----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

5 **O senhor Presidente da Assembleia submeteu a votação o Voto de Pesar “Pelo Falecimento de José David Gonçalves da Rocha”, apresentado pelo Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia e subscrito pela Mesa e todos os Grupos Municipais. -----**

Votação: Aprovado por Unanimidade -----

De seguida, procedeu-se a um minuto de silêncio. -----

10

O Senhor Presidente da Mesa referiu que antes de se prosseguir com a Ordem de Trabalhos, se iria proceder a uma Apreciação do Recurso da CDU para o Plenário, de uma decisão da Mesa, passando a explicar, circunstanciadamente, essa decisão baseada nos documentos que deram entrada nos serviços da Assembleia Municipal. -----

15

Senhor Deputado André Araújo (CDU) apresentou Recurso para o Plenário de Deliberação da Mesa relativamente aos documentos referentes à Área Metropolitana do Porto, a serem incluídos nesta Sessão da Assembleia Municipal, conforme documento em anexo (Vide anexo nº4). -----

20 **O senhor Presidente da Assembleia submeteu a votação do Plenário o Recurso da CDU. -----**

Votação: Rejeitado por maioria, com votos favor (19 do PS, 13 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 01 do CDS 02 do BE, 01 do CH e 01 do IL) e com 3 votos a favor (2 da CDU e 1 do PAN). -----

De seguida, passou-se à discussão conjunta dos dois pontos abaixo, que seriam votados individualmente. ---

25 **2.1. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Proposta de Oferta Pública de Aquisição de Imóveis – 2ª Edição, num valor máximo de € 41.500.000,00 (quarenta e um milhões e quinhentos mil euros), para o ano de 2023” -----**

2.2. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para Implementação de Projetos no Âmbito do Investimento RE-C02-I01 – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Aviso de Publicitação nº 01/C02-I01/2021 – Componente 02 – Habitação – Parte B – Aceitar e Adjudicar as Candidaturas nº 3315/22 e 3331/22 e Aprovar as Minutas dos Contratos Promessa”. -----

30

5 **Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues**, pronunciando-se sobre o ponto 2.2 da Ordem de Trabalhos, esclareceu que o que aqui estava em discussão era a aprovação do conjunto de candidatos que, cumprindo as regras do Regulamento e da Lei, se disponibilizaram apresentar Proposta para a implementação do “1º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação” através de Contratos Promessa ou de Venda Direta, prestando os devidos esclarecimentos aos senhores Deputados. -----

10

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 2.1.-----

15

Votação: Aprovado por Maioria, com 44 votos a favor (19 do PS, 13 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 01 do CDS, 02 da CDU, 02 do BE, 01 do CH e 01 do PAN) e 01 abstenção do IL. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 2.2.-----

20

Votação: Aprovado por Maioria, com 44 votos a favor (19 do PS, 13 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 01 do CDS, 02 da CDU, 02 do BE, 01 do CH e 01 do PAN) e 01 abstenção do IL.-----

25

Ponto 2.3. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Empreitada Parque Biológico – Construção de Cercado para os Linces – Aprovação das Propostas Constantes na Conclusão do Documento “2022-06-21 – Ata Esclarecimentos” e Aprovação da Reprogramação de Encargos Plurianuais, em cumprimento do artigo 22º do DL 197/99 de 08 de junho, reprimado pela Resolução da AR 86/2011 de 11 de abril, da seguinte forma:

• Ano 2022 – € 200.000,00 (duzentos mil euros) + IVA

• Ano 2023 - € 200.000,00 (duzentos mil euros) + IVA” -----

30

Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues, relativamente ao Ponto em discussão, referiu que se tratava de uma proposta meramente formal de redistribuição ou reprogramação financeira dos encargos plurianuais. Esclareceu que, quando a empreitada foi lançada não se colocou a questão dos encargos plurianuais, pois o processo foi lançado para ser executado num só ano. Disse tratar-se da construção de um cercado, dado que em resultado de um protocolo com o ICNF (Instituto da Conservação

35

5 da Natureza e das Florestas) recebermos em Gaia um casal de lincos, no Parque Biológico, para preservação da espécie e educação ambiental, para que as escolas tenham contacto direto com elementos que materializem os conceitos que temos sobre o respeito pelo ambiente e os animais. Deixou ainda alguns esclarecimentos adicionais a este propósito. -----

10 **Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 2.3.** -----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

15 **Ponto 2.4. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao Relatório de Procedimento de Elaboração da Primeira Alteração ao Regulamento Municipal de Atribuição de Benefícios Públicos e respetiva nota justificativa”.** -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 2.4. -----

20 **Votação: Aprovado por Unanimidade.** -----

Ponto 2.5. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Alteração ao Ponto 1 do Artigo 26º dos Estatutos da ENERGAIA – Aprovação de Manutenção da Inscrição na Sociedade”. -----

25 **Senhor Deputado Paulo Martins (PSD)**, na sua intervenção, questionou qual o motivo desta alteração dos Estatutos, dado que, ao ler o documento, não fica muito claro qual o objetivo. Referiu, ainda, que se percebe que a Câmara Municipal de Gaia não tem a maioria nesta Sociedade. Assim, quando estamos a contribuir com investimento para uma Sociedade destas, importa saber quais são as outras entidades que têm uma participação com um valor significativo e qual a garantia da relação que o município tem com essas entidades.

30 **Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues**, esclareceu o senhor Deputado Paulo Martins, referindo que se trata de uma alteração meramente estatutária e instrumental, que serve tão só para que o Município possa converter uma forma de participação em prestação de serviços numa quota da própria ENERGAIA. Elucidou, ainda, relativamente ao funcionamento da ENERGAIA, que será fundamental

5 nos próximos tempos a articulação com a Agência de Energia do Porto e todo o processo de concessão em média tensão que surgirá nos próximos 2 anos. -----

Não havendo mais nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 2.5.-----

10 **Votação: Aprovado por Unanimidade.** -----

De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal colocou à votação a minuta de ata que, após ter sido lida, foi **aprovada por Unanimidade**, conforme documento em anexo (Vide anexo nº 5).-----

15 Nada mais havendo a tratar, foi a referida reunião dada por terminada, eram vinte e duas horas e trinta e cinco minutos do dia vinte e um de julho do ano de dois mil e vinte e dois, da qual foi lavrada a presente Ata, a qual, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Primeiro Secretário da Mesa e pelo Senhor Presidente da Assembleia Municipal.-----

20

O Primeiro Secretário

(José Manuel de Almeida Couto)

25

O Presidente da Assembleia Municipal

(Albino Pinto de Almeida)