

5

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE GAIA**  
**SESSÃO REALIZADA NO DIA 05 DE SETEMBRO DE 2024**

**ATA NÚMERO CINQUENTA E CINCO**

10 Aos cinco dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e vinte minutos, teve lugar uma Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, a qual decorreu no Auditório Manuel Menezes de Figueiredo, Rua General Torres nº 1141, presidida por Albino Pinto de Almeida. Constituíram ainda a Mesa, a 1ª Secretária, Maria Fernanda da Rocha Almeida de Morais e Sousa, e a 2ª Secretária, Dália Miranda Lopes Eira.-----

15 Estiveram presentes, para além dos mencionados, os seguintes deputados municipais: Abel Filipe Dias Gonçalves, Agostinho Manuel Moreira de Sousa Santos, Carla Isabel Argueles Cáceres, Carlos José Pinto Vergueiro, Andreia Maria Ferreira Teixeira, João Paulo Rebelo da Silva, Joaquim de Sousa Rocha, Maria de Fátima Alves e Menezes de Figueiredo, Mónica Alexandra da Silva Almeida, Natália Maria Soares Gonçalves, Rui Pedro Fernandes Teixeira, Alcino de Sousa Lopes, Alexandra Mónica Soares Amaro, Arménio José Pereira  
20 da Costa, Carlos Alberto Gonçalves Pinto, Cipriano Manuel Rodrigues Fonseca de Castro, Filinto Virgílio dos Ramos Lima, João Morais de Sousa, Joaquim César Ramos Rodrigues, Manuel Joaquim dos Santos Azevedo, Manuel Paulo de Jesus Lopes, Maria Adelina Gomes Guedes Pereira, Maria José Guerra Gamboa Campos, Ricardo Miguel da Costa Almeida, Serafim da Silva Teixeira, Carla Maria Rodrigues Costa, Ivone Maria Oliveira de Sá Santos, Joaquim Moreira Barbosa, Jorge Miguel Félix Pinto Espanhol, João Emanuel de Gouveia Martins,  
25 Nelson de Jesus Martins da Silva, André Araújo Ferreira, Pedro Jorge Ribeiro de Castro Teixeira, Jorge Manuel dos Santos Pereira e Gonçalo António Nogueira de Sousa Pinto. -----

Faltaram, justificando a ausência sendo substituídos(as) pelo elemento disponível, os(as) seguintes deputados(as) municipais: Carlos Alberto Pinto Ribeiro, substituído por João Pedro Ferreira Martins, Eduardo Miguel Sabino Guedes Barroco de Melo, substituído por Bruno Miguel Monteiro Vieira de Oliveira, Jaime da  
30 Silva Quintas, substituído por Jorge Filipe Gomes Pereira, Joaquim António Dias Tavares, Manuel Benjamim Leite Soares, Tiago Filipe da Costa Braga substituído por Tiago Alberto Ramos Cunha, José Fernando Santos Almeida, substituído por Fernanda Paula Santos Rocha Machado, Paulo José Melo Martins, substituído por Júlia Dorinda Lima Sampaio, Luís Miguel Pereira Alves Nogueira, substituído por João Emílio Santos Carvalho de Almeida e Paula Albertina Oliveira Ferreira Baptista, sendo substituída por Isa Janine Esteves Sanches. ---

5 Faltaram, justificando a ausência, sendo substituído(a) nos termos da Lei pelo seu representante legal, os(as) seguintes Presidentes de Junta: Filipe da Silva Lopes, substituído por Joaquim José Pereira da Silva.-----

Pelo Executivo Camarário, estiveram presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor de Almeida Rodrigues e os Senhores(as) Vereadores (as): Dário Soares Freitas da Silva, Paula Cristina Martins Carvalhal, Elísio Ferreira Pinto, Manuel de Oliveira Guedes.-----

10 Estiveram ausentes, a senhora Vice-Presidente Marina Raquel Lopes Mendes e os Senhores(as) Vereadores (as) José Guilherme Saraiva Oliveira Aguiar, José Valentim Pinto Miranda, Célia Maria Mendes Correia, Rui Manuel Alves da Rocha Pereira e Isabel Maria Carvalho Correia de Sousa.-----

**Ponto 1 - Público.**-----

15

**Senhor Jorge Pereira (União de Freguesias de Mafamude e Vilar do Paraíso)** na sua intervenção disse viver frente às obras do metro e apesar de inúmeros contactos com a Metro do Porto tem várias queixas relativamente á obra. Habita num rés-do-chão e além do ruído que provocam não consegue abrir as janelas de casa, por causa do pó. Também abriram um buraco que não tapam e alegam que o motivo tem a ver com alterações que irão acontecer, mas que põem em risco quem passa na rua. Todas as pessoas que moram naquela zona vão poder usar o metro. Sabem que irá haver inconvenientes nos próximos dois a três anos, pede apenas ajuda para que a câmara consiga “sentar” a Metro e as pessoas dos prédios à volta, para que se veja a melhor maneira de minimizar aquele tipo de situações, que lhe parecem muito más. Parabeniza a Câmara, primeiro, por ter começado a recolha dos resíduos e depois, por causa de um papelzinho que meteram na sua caixa de correio a informar de um e-mail mais direto para quando abandonam resíduos na via pública, mas pedia se era possível telefonar e não ter sempre a resposta que era preciso escrever um email, é frustrante. -----

25

**Senhor Fernando Leite (Freguesia da Madalena)** na sua intervenção disse que já fez a reclamação o ano passado e a Câmara cumpriu. Vinha agradecer à Câmara, pois foram lá e limparam os eucaliptos no meio da rua ou a rama do eucalipto. Estava ali pela mesma situação, estavam novamente eucaliptos no meio da rua e tinha medo que qualquer dia algum caísse abaixo e destruísse aquilo tudo, na Rua do Cruzeiro, 586 Madalena.-----

30

**Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues** disse, relativamente à questão do munícipe Jorge Pereira, não era hábito da Câmara dizer que não intervinha só porque a obra era de outros. Acompanham a obra da Linha do Norte e acompanharão a obra do TGV. Portanto, a intervenção da Câmara não era uma intervenção tão imediata, tão direta e tão assertiva como se a obra fosse sua. Uma coisa é serem

35

5 a instituição porta-voz dos cidadãos junto da Metro do Porto, outra coisa é ter a capacidade de ir “in loco” resolver o assunto. Aquela obra tem uma empreitada e, portanto, um concurso público para realizar a obra, e duas outras empreitadas em modo de prestação de serviços, que é a fiscalização da obra e a higiene e segurança no trabalho. Estamos perante consórcios da maior importância numa obra de milhões, claro que não cumprindo o empreiteiro, a culpa é da Metro. Não cumprindo a metro, a Câmara tem de intervir, e assim  
10 será. A Câmara não tem estado alheada, porque se a Polícia Municipal lá está, a Polícia Municipal também é a Câmara. Iria tentar ser o melhor porta-voz dos cidadãos. Relativamente aos resíduos, em princípio, na próxima semana, acontecerá o lançamento do concurso público internacional para a recolha dos mesmos em todo o território do concelho. É um processo que nunca poderia ser feito por outro procedimento que não fosse um concurso público internacional. Estavam a falar de uma estimativa de 8 milhões€/ano para o  
15 processo. Como era evidente, por todas as razões, uma operação pesadíssima e começaram com projetos piloto financiados pela área metropolitana. Ora, no âmbito do PT 20 30, até no âmbito das comunidades desfavorecidas. Mas agora precisavam também de colaboração para ajudar a mudar as mentalidades. Nesta fase da nossa vida, ainda temos muita gente que mistura plástico e vidro e mete tudo no contentor. Acreditava que pudéssemos fazer isso tudo em conjunto e com maior agilidade. Relativamente à questão do  
20 senhor Fernando Leite, na rua do Cruzeiro 586 e desconhecendo onde é, tomou a devida nota. Disse que se os eucaliptos estivessem em terreno privado e não em situação de perigo, ficaria muito difícil obrigar a abater os eucaliptos, iria pedir a Proteção Civil que lá se deslocasse para verificar qual o ponto de situação dos referidos eucaliptos e ver depois a tramitação que poderia -----

25 **O Senhor Presidente da Mesa** informou terem dado entrada na Mesa três Votos de Louvor e dois Votos de Pesar, os quais passaram a ser lidos e aprovados.-----

**Senhor Deputado João Paulo Rebelo da Silva (PS)** da apresentou um Voto de Louvor, subscrito por todos os Grupos Municipais, aos “Atletas Gaienses nos Jogos Olímpicos de Paris”, conforme documento em anexo **(vide anexo 1)**.-----

30 **Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Canelas (Arménio José Pereira da Costa)** apresentou um Voto de Louvor, subscrito por todos os Grupos Municipais, aos “Ciclista Rui Oliveira, Medalha de Ouro nos Jogos Olímpicos de Paris”, conforme documento em anexo **(vide anexo 2)**.-----

**Senhor Deputado, João Pedro Ferreira Martins (PS)** apresentou um Voto de Louvor, a “Artur Soares Dias”, conforme documento em anexo **(vide anexo 3)**.-----

35 **Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Canidelo (Maria José Guerra Gamboa Campos)** apresentou um Voto de Louvor, subscrito pelo Grupo Municipal do Presidentes de Junta do PS, ao “Sport Clube de Canidelo pela passagem do seu centenário”, conforme documento em anexo **(vide anexo 4)**.-----

5 **Senhor Presidente da União de Freguesias de Santa Marinha e Afurada (Manuel Paulo de Jesus Lopes)** apresentou um Voto de Pesar, subscrito pelo Grupo Municipal do Presidentes de Junta do PS, “pelo falecimento de Fernando da Silva Matos”, conforme documento em anexo **(vide anexo 5)**.-----

**Senhor Deputado, Jorge Manuel dos Santos Pereira (CH)** apresentou um Voto de Pesar, “pelas mortes dos 5 militares da GNR no trágico acidente no Rio Douro, conforme documento em anexo **(vide anexo 6)**. -----

10

**O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Louvor, apresentado por todos os Grupos Municipais aos “Atletas Gaienses nos Jogos Olímpicos de Paris”.**-----

**Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

15 **O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Louvor, apresentado pelo Grupo Municipal do PS e subscrito por todos os Grupos Municipais, ao “Ciclista Rui Oliveira, Medalha de Ouro nos Jogos Olímpicos de Paris”.**-----

**Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

**O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Louvor, apresentado pelo Grupo Municipal do PS a “Artur Soares Dias”.**-----

20 **Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

**O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Louvor, apresentado pelo Grupo Municipal dos Presidentes de Junta do PS ao “Sport Clube de Canidelo pela passagem do seu centenário”.**

**Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

25 **O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Pesar, apresentado pelo Grupo Municipal dos Presidentes de Junta do PS “pelo falecimento de Fernando da Silva Matos”.**-----

**Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

**O Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Voto de Pesar, apresentado pelo Grupo Municipal do CH “pelas mortes dos 5 militares da GNR no trágico acidente no Rio Douro”.**-----

30 **Votação: Aprovado por Unanimidade.**-----

5 **Ponto 3. Período da Ordem do Dia.** -----

**3.2. da Ordem de Trabalhos Proposta da Câmara Municipal, quanto à Dissolução e Liquidação – Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Gaia Douro – Conhecimento da Escritura e do Balanço.** -----

10 **A Assembleia Municipal tomou conhecimento** da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Dissolução e Liquidação – Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Gaia Douro – Conhecimento da Escritura e do Balanço -----

15 **O Senhor Presidente da Mesa** informou que, conforme articulado em Reunião de Líderes, os Pontos 3.2 e 3.3 seriam discutidos em conjunto, com votação em separado.-----

20 **3.2. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à 3ª alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2024 e respetiva criação de 19 (dezanove) postos de trabalho, a afetar às unidades orgânicas a que os trabalhadores se encontram afetos, de acordo com a habilitação literária, área funcional e caracterização – Mobilidade Intercarreiras.** -----

25 **3.3 da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à 4ª Alteração ao Mapa de Pessoal e respetiva criação de 14 (catorze) novos postos de trabalho, carreira/categoria de Assistente Operacional, área funcional de Ação Educativa e 7 (sete) novos postos de trabalho, carreira/categoria de Assistente Técnico Animador, na modalidade de contrato de trabalho em Funções Públicas por tempo indeterminado, perfazendo um total de 21 (vinte e um) novos postos de trabalho a afetar à Divisão Integrada de Gestão de Pessoal Não Docente e Recursos Educativos.** -----

**Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.2.** -----

30 **Votação: Aprovado por maioria, com 40 votos a favor (19 do PS, 14 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 02 do CDS-PP, 02 do BE, 02 da CDU e 01 do PAN) e 07 abstenções (05 do PSD, 01 do CH, e 01 da IL).** -----

5 **Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o**  
**Ponto 3.3.** -----

**Votação: Aprovado por Unanimidade.** -----

10 **3.4. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Proposta**  
**de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana ARU Valadares.**-----

**Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o**  
**Ponto 3.4.** -----

**Votação: Aprovado por Maioria**-----

15 **3.5. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aquisição**  
**de Serviços n.º 347 (Lote 3) – Aveiclean – Pedido de revisão extraordinária de preços.** -----

**Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o**  
**Ponto 3.5.** -----

**Votação: Aprovado por Maioria**-----

20

**3.6. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto aos Contratos**  
**de Prestação de Serviços Higiene e Limpeza com fornecimento de consumíveis de casa de banho em**  
**diversos equipamentos Municipais – Contratos n.º 351 (Lote 2), 352 (Lote 7), 353 (Lote 8) e 354 (Lote 9) –**  
**Pedido de atualização de preços.** -----

25 **Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o**  
**Ponto 3.6.** -----

**Votação: Aprovado por Unanimidade.** -----

30 **3.7. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Concurso**  
**Público Internacional para Aquisição de Serviços de Comunicações diversos para o Município de Vila Nova**  
**de Gaia – Revogação da Deliberação de Câmara de 29 de julho de 2024 - Assunção de Encargos Plurianuais,**  
**em cumprimento do estabelecido no art.º 22 do DL n.º 197/99 de 08 de junho, reprimado pela Resolução**  
**da AR 86/2011 de 11 de abril, nos seguintes termos:** -----

5 Valor base do procedimento - € 500.000,00 (quinhentos mil euros) + IVA a 23%, perfazendo um total de € 615.000,00 (seiscentos e quinze mil euros). -----

O valor total de € 500.000,00 (quinhentos mil euros) é desdobrado num valor base de € 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil euros) + IVA acrescido de um valor para Plafond de serviços adicionais, estimado em 16% do valor total (€ 80.000,00 (oitenta mil euros)) que corresponde a acréscimos que poderão ocorrer,  
10 à componente principal dos Serviços de Comunicações. -----

Para o valor de € 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil euros) + IVA -----

Rubrica 2004|A|15 – Serviços telefónicos, Correios e Outros – Administração Geral, orçamentada para os 36 (trinta e seis) meses da seguinte forma relativamente ao Município de Vila Nova de Gaia: -----

- Ano 2025 - € 86.000,00 (oitenta e seis mil euros) + IVA; -----
- 15 •Ano 2026 - € 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil euros) + IVA; -----
- Ano 2027 – € 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil euros) + Iva; -----
- Ano 2028 - € 22.000,00 (vinte e dois mil euros) + IVA. -----

Rubrica 2022|A|23 - Serviços telefónicos, Correios e Outros – Descentralização de Competências na área da Educação: -----

- 20 •Ano 2025 - € 6.000,00 (seis mil euros) + IVA; -----
- Ano 2026 - € 8.000,00 (oito mil euros) + IVA; -----
- Ano 2027 – € 8.000,00 (oito mil euros) + IVA; -----
- Ano 2028 - € 2000,00 (dois mil euros) + IVA -----

Para o Valor relativo a acréscimos excepcionais que poderão ocorrer: € 80.000,00 (oitenta mil euros) + IVA:

- 25 Rubrica 2004|A|15 - Serviços telefónicos, Correios e Outros – Administração Geral: -----
- Ano 2025 - € 16.340,00 (dezasseis mil, trezentos e quarenta euros) + IVA; -----
- Ano 2026 - € 27.360,00 (vinte e sete mil, trezentos e sessenta euros) + IVA; -----
- Ano 2027 – € 27.360,00 (vinte e sete mil, trezentos e sessenta euros) + IVA; -----
- Ano 2028 - € 4.380,00 (quatro mil, trezentos e oitenta euros) + IVA -----

30 Rubrica 2022|A|23 - Serviços telefónicos, Correios e Outros – Descentralização de Competências na área da Educação: -----

- Ano 2025 - € 1.140,00 (mil, cento e quarenta euros) + IVA; -----

- 5 •Ano 2026 - € 1.520,00 (mil, quinhentos e vinte euros) + IVA; -----  
•Ano 2027 – € 1.520,00 (mil, quinhentos e vinte euros) + IVA; -----  
•Ano 2028 - € 380,00 (trezentos e oitenta euros) + IVA. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.7. -----

10 Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

3.8. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Consulta prévia para Procedimento de Aquisição de Serviços de desratização, desbaratização e desinfestação de equipamentos e espaços públicos - Assunção de Encargos Plurianuais, em cumprimento do estabelecido no art.º 22 do DL n.º 197/99 de 08 de junho, reprimado pela Resolução da AR 86/2011 de 11 de abril, nos seguintes termos: -----

15 Valor base do procedimento - € 74.790,00 (setenta e quatro mil, setecentos e noventa euros) + IVA a 23%, perfazendo um total de € 91.991,70 (noventa e um mil, novecentos e noventa e um euros e setenta cêntimos). -----

20 Rubrica 2001|A|171 – Desratização e Desinfecções: -----

- Ano 2025 - € 23.430,00 (vinte e três mil, quatrocentos e trinta euros) + IVA; -----  
•Ano 2026 - € 24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta euros) + IVA; -----  
•Ano 2027 – € 24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta euros) + IVA; -----  
•Ano 2028 - € 1.500,00 (mil e quinhentos euros) + IVA. -----

25 Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.8. -----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

3.9. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Construção do Pavilhão Municipal de São Félix da Marinha – Aprovação dos Encargos Plurianuais, em cumprimento da alínea b), do n.º 1 do art.º 22 do DL n.º 197/99 de 08 de junho, reprimado pela Resolução da AR 86/2011 de 11 de abril, nos seguintes termos: -----

5 •Ano 2025 - € 1.193.189,96 (um milhão, cento e noventa e três mil, cento e oitenta e nove euros e noventa e seis cêntimos) c/ IVA incluído; -----

•Ano 2026 - € 1.875.012,79 (um milhão, oitocentos e setenta e cinco mil e doze euros e setenta e nove cêntimos) c/ IVA incluído. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
10 Ponto 3.9. -----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

15 3.10. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Reformulação do Sistema de Iluminação do Estádio Municipal da Lavandeira – Aprovação dos Encargos para os anos seguintes no valor de € 230.000,00 (duzentos e trinta mil euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em cumprimento do estabelecido no art.º 22 do DL n.º 197/99 de 08 de junho, ripristinado pela Resolução da AR 86/2011 de 11 de abril. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
Ponto 3.10. -----

20 Votação: Aprovado por Maioria, com 46 votos a favor (19 do PS, 14 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 02 do CDS-PP, 02 do BE, 02 da CDU, 01 do PAN e 01 da IL) e 01 abstenção do CH. -----

25 3.11. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para Implementação de Projetos no âmbito do Investimento RE-CO2 – 101 Programa de Apoio à Habitação – Parte B – Aprovação da Reprogramação de Encargos Plurianuais. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
Ponto 3.11. -----

Votação: Aprovado por Unanimidade. -----

30 3.12. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Oferta Pública de aquisição de Imóveis para implementação de Projetos no âmbito do Investimento RE-CO2 – 101 Programa de Apoio ao acesso à Habitação – Aviso de Publicitação nº 01/C02-i01/2021 – componente 02 – Habitação – Aprovação do 2º Relatório Final, da Minuta Tipo de Contrato de Promessa, Autorização para  
35 Reforço de Cabimento no montante de € 2.590.258,65 (dois milhões, quinhentos e noventa mil, duzentos

5 e cinquenta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos)e Autorização da Assunção dos Encargos Plurianuais para o Ano 2026.-----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.12.** -----

Votação: Aprovado por Unanimidade -----

10

**3.13. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Fórum de Cidadania de Arcozelo – Construção de Edifício da Junta de Freguesia, cafetaria e espaço público envolvente – Aprovação da nova Reprogramação de Encargos. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.13.** -----

15

Votação: Aprovado por Unanimidade -----

**3.14. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Concurso Público Internacional para Aquisição de Serviços para implementação de Ação Gaia Cuidador, no âmbito do PAOITI AMP Centro Sul, para o Município de Vila Nova de Gaia, Assunção dos Encargos Plurianuais em cumprimento do estabelecido no art.º 22.º do DL n.º 197/99, de 08 de junho, repriminado pela Resolução da AR 86/2011, de 11/04, nos seguintes termos: -----

20

Valor base do Procedimento - € 360.000,00 (trezentos e sessenta mil euros) + IVA à taxa legal em vigor de 23%, perfazendo um total de € 442.800,00 (quatrocentos e quarenta e dois mil e oitocentos euros). -----

25 Rubrica 2024-A-108 – Trabalhos Especializados -----

•Ano 2025 - € 360.000,00 (trezentos e sessenta mil euros) + IVA à taxa legal em vigor de 23%, perfazendo um total de € 442.800,00 (quatrocentos e quarenta e dois mil e oitocentos euros).-----

Não havendo mais nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.14.** -----

30 Votação: Aprovado por Unanimidade -----

**3.15. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aquisição de Serviços para implementação da Ação Interculturalidade, no âmbito do PAOITI AMP Centro Sul, para o Município de Vila Nova de Gaia, Autorização da Repartição dos Encargos Plurianuais em cumprimento do

5 estabelecido no art.º 22.º do DL n.º 197/99, de 08 de junho, reprimado pela Resolução da AR 86/2011, de 11 de abril, nos seguintes termos: -----

Rubrica 2024-A-105 -----

• Ano 2025 - € 180.000,00 (cento e oitenta mil euros) + IVA -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o

10 Ponto 3.15. -----

Votação: Aprovado por Unanimidade -----

15 3.16. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aquisição de Serviços de Assistência e Manutenção aos sistemas de iluminação cénica e decorativa e Fornecimento dos materiais associados - Assunção dos Encargos Plurianuais em cumprimento do estabelecido no art.º 22.º do DL n.º 197/99, de 08 de junho, reprimado pela Resolução da AR 86/2011, de 11 de abril, nos seguintes termos: -----

Rubrica: 2006 | A | 77 Manutenção/Reparação – Iluminação Exterior de Edifícios e Monumentos. -----

Ano 2024 -----

20 •Assistência Técnica Programada Anual - € 72.000,00 (setenta e dois mil euros) + IVA; -----

•Assistência Técnica Extraordinária Anual - € 24.000,00 (vinte e quatro mil euros) + IVA; -----

Ano 2025 -----

•Assistência Técnica Programada Anual - € 72.000,00 (setenta e dois mil euros) + IVA; -----

•Assistência Técnica Extraordinária Anual - € 24.000,00 (vinte e quatro mil euros) + IVA; -----

25 Rubrica 2006 | A | 78 Peças e Acessórios – Iluminação Exterior de Edifícios e Monumentos -----

•Ano 2024 - Fornecimento de Materiais Anual - € 30.000,00 (trinta mil euros) + IVA; -----

•Ano 2025 - Fornecimento de Materiais Anual - € 30.000,00 (trinta mil euros) + IVA -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.16. -----

30 Votação: Aprovado por Unanimidade -----

5 **3.17. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao Aluguer Operacional de 01 (uma) viatura ligeira de passageiros (100% elétrica) para o Município de Vila Nova de Gaia – Proposta de Repartição de Encargos nos seguintes termos: -----

€ 38.260,80 (trinta e oito mil, duzentos e sessenta euros e oitenta cêntimos) + IVA 23% -----

Repartição de Encargos:-----

10 2004 – A12 – Viaturas Ligeiras -----

2012 – A1 – Seguros que Não de Acidentes de Trabalho e Doenças Profissionais -----

	Repartição Anual de Encargos					Total
	2024	2025	2026	2027	2028	
	4 meses	12 meses	12 meses	12 meses	8 meses	
Renda	€ 2.907,20	€ 8.721,60	€ 8.721,60	€ 8.721,60	€ 5.814,40	€ 34.886,40
Seguro	€ 281,20	€ 843,60	€ 843,60	€ 843,60	€562,40	€ 3.374,40
Total Parcial	€ 3.188,40	€ 9.565,20	€9.565,20	€9.565,20	€ 6.376,80	€ 38.260,80

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.17.** -----

15 **Votação: Aprovado por Unanimidade** -----

**3.18. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao Fornecimento de mão de obra de construção civil – Vila Nova de Gaia, Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais-----

20 •Ano 2024 - € 15.000,00 (quinze mil euros); -----

•Ano 2025 - € 230.000,00 (duzentos e trinta mil euros); -----

•Ano 2026 - € 67.000,00 (sessenta e sete mil euros); -----

Total - € 312.000,00 (trezentos e doze mil euros). -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o

25 **Ponto 3.18.** -----

**Votação: Aprovado por Unanimidade**-----

30 **3.19. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao Contrato para prestação de serviços de reparação de equipamentos diversos – Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais, nos seguintes termos: -----

- 5
- Ano 2024 (4 meses) - € 3.166,67 (três mil, cento e sessenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos); -----
  - Ano 2025 (12 meses) - € 9.499,99 (nove mil, quatrocentos e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos); -----
  - Ano 2026 (8 meses) - € 6.333,34 (seis mil, trezentos e trinta e três euros e trinta e quatro cêntimos); -----
- Total - € 19.000,00 (dezanove mil euros). -----

10 Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.19.** -----  
Votação: Aprovado por Unanimidade -----

15 **3.20. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Aquisição de Serviços para acesso à Plataforma SIR – Sistema de Informação Residual e de Desenvolvimento de uma plataforma denominada “Observatório Urbano de Vila Nova de Gaia” – Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais, nos seguintes termos: -----

- 20
- Ano 2024 - € 15.000,00 (quinze mil euros); -----
  - Ano 2025 – € 9.000,00 (nove mil euros); -----
  - Ano 2026 - € 9.000,00 (nove mil euros); -----
- Total - € 33.000,00 (trinta e três mil euros). -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o **Ponto 3.20.** -----  
Votação: Aprovado por Unanimidade -----

25 **3.21. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto aos Serviços de limpeza e desinfeção das Instalações da GAIURB, EM – Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais, nos seguintes termos: -----

- 30
- Ano 2024 (4 meses) - € 12.222,20 (doze mil, duzentos e vinte e dois euros e vinte cêntimos); -----
  - Ano 2025 (12 meses) - € 36.666,60 (trinta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis euros e sessenta cêntimos); -----
  - Ano 2026 (12 meses) - € 36.666,60 (trinta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis euros e sessenta cêntimos); -----

5 •Ano 2027 (8 meses) - € 24.444,60 (vinte e quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro euros e sessenta  
cêntimos); -----

Total (36 meses) - € 110.000,00 (cento e dez mil euros). -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
Ponto 3.21. -----

10 Votação: Aprovado por Unanimidade -----

3.22. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Informação  
do Revisor Oficial de Contas sobre a situação Económica e Financeira referente ao 1º Semestre de 2024.--

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
15 Ponto 3.22. -----

Votação: Aprovado por Maioria, com 46 votos a favor (19 do PS, 15 do Grupo Municipal dos Presidentes  
de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 01 do CDS-PP, 02 do BE, 02 da CDU, 01 do PAN e 01 da IL) e 01  
abstenção do CH. -----

20 3.23. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Minuta de  
Escritura de Compra e Venda do Prédio Urbano sito na Rua Água da Sombra, número 147, Freguesia de  
Vilar de Andorinho, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial deste concelho sob o número  
1984 e inscrito na matriz sob o artigo U3025, pelo preço de € 2.000.000,00 (dois milhões de euros), sendo  
descontadas as rendas entretanto liquidadas pelo Município à sociedade "AUTO PARTNER - IMOBILIÁRIA,  
25 S.A.", no âmbito do contrato de arrendamento celebrado entre as partes em 21 de agosto de 2023  
(contrato registado com a referência CG 06) - Complemento à Deliberação da Assembleia Municipal datada  
de 18 de julho de 2024. -----

Não havendo nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o  
Ponto 3.23. -----

30 Votação: Aprovado por Maioria, com 47 votos a favor (19 do PS, 15 do Grupo Municipal dos Presidentes  
de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 02 do CDS-PP, 02 do BE, 02 da CDU, 01 do PAN e 01 da IL) e 01  
abstenção do CH. -----

3.24. da Ordem de Trabalhos “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto a Posturas  
35 Municipais de Trânsito na União de Freguesias de Pedroso e Seixezelo. -----

5 **3.25. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua da Praia Nova, Freguesia de São Félix da Marinha; -----

•Posturas Municipais de Trânsito na Freguesia de Canelas; -----

•Postura Municipal de Trânsito na União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----

10 •Postura Municipal de Trânsito na União de Freguesias de Mafamude e Vilar do Paraíso e na União de Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada; -----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua das Moutadas, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares. ---

**3.26. da Ordem de Trabalhos** “Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto às seguintes Posturas Municipais de Trânsito: -----

15 •Postura Municipal de Trânsito na Avenida Marechal Gomes da Costa, Freguesia de São Félix da Marinha;

•Postura Municipal de Trânsito na Rua dos Sobreiros, União de Freguesias de Serzedo e Perosinho; -----

•Postura Municipal de Trânsito na Avenida Infante Santo, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares;

•Postura Municipal de Trânsito na Travessa de Sabariz, União de Freguesias de Serzedo e Perosinho;-----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua do Lavadouro do Vale, União de Freguesias de Serzedo e Perosinho;

20 •Postura Municipal de Trânsito na Rua Eng.º José Rocha e Melo, Freguesia de Arcozelo; -----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua José Gomes Soares, União de Freguesias de Mafamude e Vilar do Paraíso; -----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua do Outeiral, União de Freguesias de Serzedo e Perosinho; -----

•Postura Municipal de Trânsito na Praça Dezoito de Dezembro, Freguesia de Canelas; -----

25 •Postura Municipal de Trânsito na Travessa Tartumil, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares; ----

•Postura Municipal de Trânsito na Rua da Fontainha, União de Freguesias de Gulpilhares e Valadares-----

30 **Senhor Deputado, André Araújo Ferreira, (CDU)** falou sobre a questão da Rua da Praia Nova, na freguesia da Marinha. Informava a Câmara Municipal, que acompanhavam a proposta. A mesma que obrigou a uma localização dos semáforos na Rua da Estação. O que acontecia era que o semáforo no sentido norte sul, foi colocado depois do cruzamento com a Rua do Rossio, que foi onde foi colocado um sinal de stop. E como não havia nenhuma daquelas caixas dobradas que impossibilitava os carros de ocuparem a zona do Entroncamento, quando o sinal vermelho, quem vem da direita, fica impossibilitado de entrar na Rua da

5 Estação. Das duas uma ou o semáforo passa para trás da rua do Rossio ou é colocado alteração. A caixa zebra que impossibilita os carros de se aproximarem do semáforo, possibilitando também a passagem dos peões na passadeira da postura municipal de trânsito na Rua da Praia Nova e pelo que isso implicou na rua da Estação que é perpendicular. -----

10 **Não havendo mais nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.24.** -----

**Votação: Aprovado por Unanimidade** -----

15 **Não havendo mais nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.25.** -----

**Votação: Aprovado por Maioria, com 46 votos a favor (19 do PS, 15 do Grupo Municipal dos Presidentes de Junta de Freguesia do PS, 05 do PSD, 01 do CDS-PP, 02 do BE, 02 da CDU, 01 do PAN e 01 da IL) e 01 abstenção do CH.** -----

20 **Não havendo mais nenhum senhor deputado inscrito, o Senhor Presidente da Assembleia colocou à votação o Ponto 3.26.** -----

**Votação: Aprovado por Unanimidade** -----

25 **Da parte do público, aquando da saída do senhor Presidente da Câmara Municipal, insurgiram-se alguns elementos da Freguesia da Afurada, relativamente à questão dos transportes, em concreto com a UNIR, pretendendo falar, sem terem efetuado a devida inscrição. Mesmo com o pedido do presidente da Mesa da Assembleia para que mudassem a postura, continuavam sucessivamente e em côro a queixarem-se dos horários, das carreiras não cumpridas, da lancha que tinham para a travessia do rio, da reunião que tiveram com o presidente da Câmara, mas que no final estavam pior em relação á oferta de transportes.** -----

30 **O Senhor Presidente da Mesa, permitiu, excecionalmente, avisando que aquilo não poderia acontecer no futuro porque a assembleia tinha regras de funcionamento, que uma das senhoras e em representação do grupo, se dirigisse á assembleia tomando a palavra. E assim aconteceu.** -----

35 **Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eduardo Vítor Rodrigues disse, e relativamente à questão da UNIR que já ia embora porque a Assembleia acabou. Não sabia que havia inscrições, porque o público interveio no início. Que tiveram uma reunião na Afurada e inclusivamente reuniões e abordagens com as Juntas de**

5 Freguesia, porque as juntas de Freguesia são os seus ouvidos e olhos. Durante a reunião na Afurada foi feito o levantamento das principais necessidades para poderem ajustar os horários com a empresa UNIR. É uma empresa que presta serviço no âmbito da Área Metropolitana do Porto. Enfim, é uma chancela. A empresa entrou de novo no âmbito de um concurso público e está a fazer os ajustamentos possíveis. Tem motoristas novos, tem carros que iniciaram a operação. A Câmara aproveitava os contributos que as pessoas davam com os horários, com as necessidades para melhorar o serviço de transporte público. É evidente que em agosto os problemas foram muitos. Não, não foi só em agosto, mas sobretudo em agosto. A Câmara paga para que haja camionetas. De repente esse serviço está a ganhar implantação com a ajuda e o apoio de todos. Não é só na Afurada, nem é só em Canidelo. Na Afurada e em Canidelo em alguns momentos até temos um duplo serviço, que é o serviço da Unir e o serviço da STCP. Ou seja, apesar de tudo, há um duplo serviço que fazem, é lutar para ter duas prioridades. Prioridade ao transporte escolar e prioridade total ao arranque do ano escolar. Prioridade às pessoas que trabalham para chegarem aos seus empregos. E reforçar os horários cada vez mais. Reafirmou que no momento, o transporte público era uma prioridade e assumiam essa prioridade. Que se desenvolva com melhor serviço e com serviço mais barato. Por isso é que a Câmara iria criar, a partir do dia 1 de janeiro, um passe de 5 € para todas as pessoas com 65 e mais anos poderem beneficiar de transporte público por 5 € por mês. -----

De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal colocou à votação a minuta de ata que, após ter sido lida, foi **aprovada por Unanimidade**, conforme documento em anexo (**vide anexo 7**). -----

25 Nada mais havendo a tratar, foi a referida reunião dada por terminada, eram 22 horas e 39 minutos do dia cinco de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, da qual foi lavrada a presente Ata, a qual, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pela Primeira Secretária da Mesa e pelo Senhor Presidente da Assembleia Municipal.-----

5

A Primeira Secretária

---

10 (Maria Fernanda da Rocha Almeida de Morais e Sousa)

O Presidente da Assembleia Municipal

---

15 (Albino Pinto de Almeida)