

EDITAL

PAULO ARTUR DOS SANTOS CASTRO DE CAMPOS RANGEL, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia.-----

FAZ SABER QUE, nos termos do disposto do art.º 46.º e n.º 2 do art.º 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, com as respetivas alterações e retificações legais, do art.º 29.º e do n.º 11 do art.º 43.º do Regimento da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, a **2.ª Reunião da Sessão Ordinária iniciada em 12 de Fevereiro de 2026 irá prosseguir na próxima sexta-feira, 20 de Março de 2026, pelas 21h00m, no Auditório Manuel Menezes de Figueiredo, sito na Rua General Torres, n.º 1141, 4400-164 Vila Nova de Gaia, na qual foram acrescentados 39 (trinta e nove) pontos na Ordem de Trabalhos (do 3.9. ao 3.26. e do 3.33. ao 3.53.) que alterada passou a ter a seguinte:** -----

ORDEM DE TRABALHOS

1. Período de Intervenção do Público. -----

2. Período de “Antes da Ordem do Dia”. -----

3. Período da “Ordem do Dia”. -----

(...)

3.9. Discussão e Votação da Ata n.º 04 de 29 de Dezembro de 2025. -----

3.10. Discussão e Votação da Ata n.º 05 de 12 de Janeiro de 2026. -----

3.11. Discussão e Votação da Ata n.º 06 de 16 de Janeiro de 2026. -----

3.12. Eleição do Presidente de Junta de Freguesia na Comissão Municipal de Proteção Civil.

3.13. Eleição de dois Presidentes de Junta de Freguesia na Comissão Municipal de Gestão Integrada de Fogos Rurais. -----

3.14. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aprovação da Constituição do Conselho Municipal de Educação de Vila Nova de Gaia 2025 - 2029. -

3.15. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Descentralização de Competência – Juntas de Freguesia. -----

3.16. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para Implementação de Projetos no Âmbito do Investimento RE-

CO2-101 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação - Aviso de Publicitação número 01/CO2 - i01 - Componente 02 - Habitação - 1.º Edital - Parte B – Candidatura 3331/2022 - DAAC - Construção Civil e Obras Públicas. -----

3.17. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para Implementação de Projetos no Âmbito do Investimento RE-CO2-101 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação - Aviso de Publicitação número 01/CO2 - i01 - Componente 02 - Habitação - 1.º Edital - Parte B – Candidatura 3315/2022 - ALMABUILD - Unipessoal, Lda. -----

3.18. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Alteração da Composição do Júri Nomeado para os Procedimentos Concurrais para Cargos de Direção de 1.º Grau – Diretor Municipal. -----

3.19. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Despacho de Revogação dos Procedimentos de Recrutamento. -----

3.20. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Abertura de Procedimento Concursal para constituição de reserva de recrutamento de trabalhadores em regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado para a Carreira/Categoria de Assistente Operacional, área funcional de Ação Educativa.

3.21. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aprovação da Alteração à Minuta do Contrato de Comodato do Polidesportivo da Afurada a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Freguesia de São Pedro da Afurada. -----

3.22. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Reprogramação dos Encargos Plurianuais para Aquisição de Serviços de Manutenção de Fontes Ornamentais do Município de Vila Nova de Gaia. -----

3.23. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Abertura de Concurso Público, com Anúncio no JOUE, para Aquisição de Serviços de Formação, Segurança e desenvolvimento de Atividades Aquáticas – Aprovação dos Encargos Plurianuais. -----

3.24. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Fornecimento em regime contínuo de Gás Natural em Edifícios Municipais de Vila Nova de Gaia 2026 – 2029 (36 meses) - Aprovação da Repartição dos Encargos. -----

3.25. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Contrato de Empreitada de Reposição de Pavimentos Graníticos e Cimentícios devido a avarias nas

**Redes de Águas Pluviais, Residuais e Abastecimento no Concelho de Vila Nova de Gaia
- Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais. -----**

- 3.26. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Concurso Público para Aquisição de Serviços de Pagamentos nas modalidades Multibanco e MBWAY - Autorização de Despesa – Encargos Plurianuais. -----**
- 3.27. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Abertura de Concurso Público, com Anúncio no JOUE, para Aquisição de Misturas Betuminosas e de Emulsões Betuminosas – Aprovação dos Encargos Plurianuais que ultrapassam os 3 anos económicos – 2026, 2027, 2028 e 2029. -----**
- 3.28. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Procedimento de Hasta Pública para Alienação de um imóvel, Fração "K", sito na Avenida Ramos Pinto, n.ºs 80, 118, 136 e 148, na Rua Serpa Pinto, n.ºs 6, 44, 60 e 76, e na Rua da Carvalhosa, n.ºs 127, 151, 171 e 183 - Revogação da Deliberação da Assembleia Municipal de 27 de Junho de 2025, na sequência da revogação da Deliberação da Câmara Municipal de 23 de Junho de 2025. -----**
- 3.29. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Expansão da Rede do Sistema de Metro Ligeiro da Área Metropolitana do Porto - Construção da Linha Rubi (Casa da Música - Santo Ovídio) - Redução das Taxas Municipais de Ocupação de Espaço Público - Audiência Prévia. -----**
- 3.30. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Designação da sociedade “MGI & Associados, SROC, Lda.” e do Dr. Nelson Joel Oliveira Fernandes de Moura, para as funções de Fiscal Único e Suplente da Gaiurb — Urbanismo e Habitação, EM, respetivamente, para o Mandato 2025- 2028. -----**
- 3.31. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Fração “AZ” do prédio sito na Rua 28 de Janeiro, n.º 99, Proc.º 1687/24, solicitado por Ana Sofia Fiúza Vieira – Proposta de Indeferimento. ----**
- 3.32. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Fração “AE” do prédio sito na Rua 28 de Janeiro, n.º 99, Proc.º 1722/24, solicitado por Pedro Miguel Miranda Faria – Proposta de Indeferimento.**
- 3.33. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 485/26, solicitado por Bernardino Alberto Moreira Pinto, Reqt.º 2124/26 – Santa Marinha – Proposta de Indeferimento. -----**

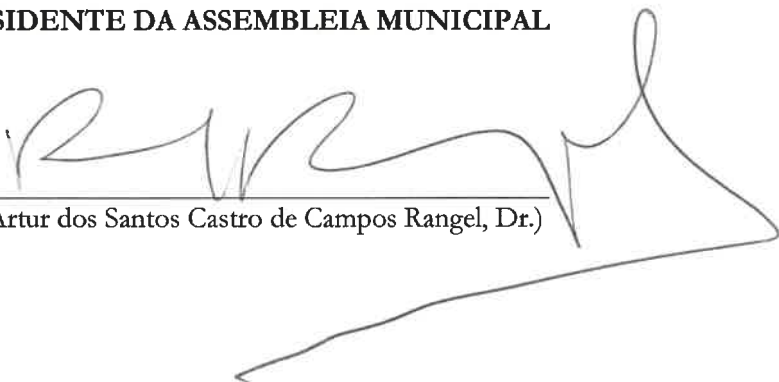
- 3.34. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de IMI, Proc.º 7078/25, solicitado por Paulo Jorge Gama da Costa, Reqt.º 3422/26 – São Félix da Marinha, – Proposta de Indeferimento de Renovação do IMI - Alegações. -----
- 3.35. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de IMI, Proc.º 1688/24, solicitado por Fábio Fernando Moreno Lucena, Reqt.º 3107/26 - Santa Marinha e São Pedro da Afurada, – Proposta de Indeferimento.
- 3.36. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 7717/24, [REDACTED] Reqt.º 1388/26 – Arcozelo – Proposta de Indeferimento. -----
- 3.37. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 7571/25, solicitado por Sónia Costa Andrade Vieira, Reqt.º 3427/26 – São Félix da Marinha – Proposta de Indeferimento. -----
- 3.38. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 2225/24, solicitado por Ana Maria Patrício Ferreira da Costa, Reqt.º 4714/26 – Santa Marinha e São Pedro da Afurada – Proposta de Indeferimento. -----
- 3.39. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 4271/24, solicitado por Ana Margarida Pignatelli Ruber de Meneses, Reqt.º 4985/26 – Santa Marinha e São Pedro da Afurada – Proposta de Indeferimento. -----
- 3.40. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 4270/24, solicitado por António Pinto Ribeiro, Reqt.º 4982/26 – Santa Marinha e São Pedro da Afurada– Proposta de Indeferimento.
- 3.41. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 4313/23, solicitado por Duarte Nuno Gonzalez Belo Silva Salvador, Reqt.º 32273/25 – São Félix da Marinha – Proposta de Indeferimento. -----
- 3.42. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Pedido de Renovação de Isenção de IMI, Proc.º 1224/26, solicitado por Chinghui Kao, Reqt.º 5099/26 – Santa Marinha – Proposta de Indeferimento. -----

- 3.43. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Supressão da Rua de Provimento Local, identificada na Carta de Mobilidade e Transportes, integrante da Planta de Ordenamento do Plano Diretor Municipal, Proc.º 6069/25, solicitado por Quintino Ferreira Gomes Almeida, Reqt.º 21586/25 – Serzedo e Perosinho. -----
- 3.44. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Postura Municipal de Trânsito no novo arruamento a executar e a ceder ao Domínio Público, junto ao entroncamento com a Travessa das Pedrinhas Brancas, Freguesia de São Félix da Marinha. -----
- 3.45. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Postura Municipal de Trânsito na Travessa das Oliveiras, Freguesia de Serzedo. -----
- 3.46. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Postura Municipal de Trânsito na Rua Doutor Ruivo da Fonseca, na Rua do Padre César, na Rua dos Sargaçais, na Travessa dos Republicanos e na Rua dos Republicanos, Freguesia de Canelas. -----
- 3.47. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Postura Municipal de Trânsito na Rua das Corujeiras, Freguesia de Mafamude. -----
- 3.48. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Postura Municipal de Trânsito na Rua Doutor Alfredo Faria Magalhães, Freguesia de Oliveira do Douro. ---
- 3.49. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aprovação do Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e as Águas de Gaia, Empresa Municipal, S.A., no valor de € 6.600.000,00 (seis milhões e seiscentos mil euros) e para Conhecimento dos Instrumentos de Gestão Previsional Económica e Financeira das Águas de Gaia, Empresa Municipal, S.A. para o exercício de 2026. ----
- 3.50. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aprovação do Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Gaiurb, Urbanismo e Habitação, Empresa Municipal, no valor de € 3.000.000,00 (três milhões de euros) e para Conhecimento dos Instrumentos de Gestão Previsional para 2026. ---
- 3.51. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto à Aprovação do Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Inovagaia, no valor de € 400.000,00 (quatrocentos mil euros) e para Conhecimento do Plano e Orçamento da Inovagaia. -----

- 3.52. Proposta da Câmara Municipal, quanto à Audiência Prévia dos Municípios do Norte quanto ao determinado no artigo 199.º do D.L. n.º 80/2015, de 14 de Maio, na sua redação atual – 2.ª Volta – Para conhecimento da informação n.º 04/DPRU/2026 de 21 de Janeiro de 2026 da Divisão de Planeamento e Reabilitação Urbana e das decisões que vierem a ser tomadas. -----
- 3.53. Proposta da Câmara Municipal, quanto à Modernização dos Serviços de Urbanismo – Transparência, Eficiência e Proximidade – Para Conhecimento. -----
- 3.54. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal, quanto ao Estatuto do Provedor do Município da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia. -----
- 3.55. Apreciação da Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município. -----

Vila Nova de Gaia, 17 de Março de 2026

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL


(Paulo Artur dos Santos Castro de Campos Rangel, Dr.)